



السعودية المصرية
للتعمير

السعودية المصرية
للتعمير



السعودية
المصرية
للتعمير

٤ شارع طلعت حرب، وسط البلد.
تليفون : ٢٥٧٩٥٦٥١ (+٢٠٢)
٢٥٧٥٧٢٨٦ (+٢٠٢)
فاكس : ٢٥٧٧٢٩٤٤ (+٢٠٢)
www.se-developers.com

كلمة الرئيس التنفيذي

تجربة التوأمة بين الحكومتين السعودية والمصرية تتضح معالمها وتتجلي في اسمي معانيها بالشركة السعودية المصرية للتعمير، "فحينما تخلص النوايا ويبدل الجهد صادقاً" تكون النتيجة نجاح مستمر وتقدم دوماً نحو الأمام، فالمصداقية في التعامل عنوان الشركة... ونستثمر ثقة العملاء في تقديم المزيد من المشروعات الناجحة علي أرض مصر

الرئيس التنفيذي



محمد الطاهر الرئيس التنفيذي

قبل انضمامه إلى شركة المطورين السعوديين، كان طاهر الرئيس التنفيذي لشركة الإسماعيلية للاستثمار العقاري من عام ٢٠١٦ حتى عام ٢٠١٩، ولديه 17 عامًا من الخبرة الواسعة في مجال التطوير العقاري. شهد طاهر تغييرًا مباشرًا في مصر والشرق الأوسط في فترة تقديم المشاريع العقارية الضخمة، حيث أطلق العديد من المشاريع الحائزة على جوائز مثل مراسي، أب تاون كايرو، ميفيدا، سيتي ستارز شرم الشيخ، وسيتي جيت.

بالإضافة إلى ذلك، يشتهر طاهر بمشاركته الاستراتيجية في إدارة المشاريع الشهيرة بما في ذلك الجيزة الجديدة وسيتي ستارز كابيتال هليوبوليس وكورنيش سانت ريجيس النيل، بالإضافة إلى العديد من المشاريع الأخرى.

طاهر خبير في دراسات الجدوى، وخطط الأعمال، وتقييم تصميم الخطة الرئيسية، والتسليم، والتسعين، ومراقبة التكلفة، وجميع أنشطة السوق التي تضمن تحقيق أقصى قدر من القيمة للأحثة استثمارات الشركة.

في يونيو ٢٠١٩ انضم طاهر إلى SE DEVELOPERS كرئيس تنفيذي لها بهدف إعادة هيكلة الشركة لاستعادة ريادتها في السوق العقارية في مصر والمنطقة، مع التركيز على إعادة إطلاق الشركة ومشاريعها، وتطوير قوتها البشرية، ووضع حجر الأساس لتلبية احتياجات السوق الحالي والمستقبلي.

محمد الطاهر حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكهربائية، وماجستير في إدارة الأعمال في التمويل ومرشح ل CFA L3 ٢٠١٨.

عن الشركة

الشركة السعودية المصرية للتعمير هي شركة مساهمة مصرية تأسست عام ١٩٧٥ بموجب اتفاقية دولية بين حكومتا جمهورية مصر العربية والمملكة العربية السعودية. تأسست الشركة بعد صدور موافقة مجلس الشعب بقرار رئيس الجمهورية رقم ٦٥٦ لسنة ١٩٧٥ بحكومة المملكة العربية السعودية.

وحدد رأس مال الشركة بخمسين مليون دولار تم سدادهم بالكامل مناصفتا مع حكومة جمهورية مصر العربية. تقوم الشركة بالإستثمار العقاري في جمهورية مصر العربية بما يستلزم شراء وبيع الأراضي بعد الخطط التي يعتمدها مجلس الإدارة. تم زيادة رأس المال في عام ٢٠٠٧ ليصل إلي ٧٥ مليون.

تهيئاً للبناء و إنشاء مباني طبقاً للخطط التي يعتمدها مجلس الإدارة، تم زيادة رأس المال في عام ٢٠٠٧ ليصل إلي ٧٥ مليون دولار وتم زيادة أخرى في عام ٢٠١٤ لتصل إلي ٣١٨ مليون دولار مما يوضح ثقة الحكومتين في الشركة.

لدى الشركة تاريخ حافل من الإنجازات والمشاريع وقد سلمت الشركة ٢٣,٧٦٤ وحدة سكنية يسكنها ١١٤,٠٦٧ فرد، تعمل حالياً على إنشاء عدد (٦) مشاريع و التي توفر ما يقارب (٥٠٠٠) وحدة سكنية. تتميز الشركة بأنها من أوائل الشركات التي عملت في مختلف محافظات ومدن جمهورية مصر العربية.



هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة
NEW URBAN COMMUNITIES AUTHORITY



وزارة المالية
Ministry of Finance



وزارة الإسكان
والمرافق والمجتمعات العمرانية

خطوات فارقة

الشركة السعودية المصرية للتعمير تعد إحدى أكبر الشركات العاملة في السوق العقاري والتي حملت علي عاتقها منذ إنشائها، مخاطبة كافة فئات العملاء وذلك منذ قرابة ٤٥ عاماً.

كما تميزت بالمصداقية بالتعامل مع العملاء وكان لإختيار مواقعها تأثيراً مباشراً علي إستمراريتها عبر سوق يتحرك دوماً ويحتاج لمتغيرات جديدة. تعتبر الشركة السعودية المصرية للتعمير نموذج ناجح للتعاون بين الحكومتين المصرية والسعودية.

أنجزت الشركة منذ إنشائها عدة أحياء سكنية متكاملة المرافق والخدمات، ومباني سكنية وإدارية فاخرة في القاهرة والإسكندرية والمنصورة واسيوط، الي جانب مجموعة من الشاليهات والفيلات بسواحل العجمي ومرسي مطروح.

ومع بداية عام ٢٠٠٧ أضافت الشركة نشاط الإستثمار السياحي لمزيد من الإستقرار والإستمرار، كما انشأت المكتب الفني للإستثمارات والتصميمات الهندسية وكذلك جهاز للمقاولات ليقوم بتنفيذ المشروعات بأحدث أساليب التشييد مما يساعد في ضبط مواعيد التسليم.



استراتيجية الشركة

تطور الشركة السعودية المصرية أوضاعها من فترة لأخرى لكي تتناسب مع متطلبات السوق في كل مرحلة وتضع الشركة السعودية المصرية الدراسة والتخطيط ضمن عناصرها الرئيسية لتكون قادرة علي مواكبة التغيرات.

وقد رأت الشركة في خطتها المستقبلية للمرحلة القادمة ضرورة تعدد نشاطها لمواجهة متطلبات الرحلة القادمة بإضافة نشاط الإستثمار السياحي لنشاطها الأساسي وهو الإستثمار العقاري وفي ذلك ضرورة كبرى للمرحلة القادمة رغبة في ضمان الإستمرار والإستقرار. رسمت الشركة ملامح هذا الإستثمار والتي تأمل فيه أن يكون استثمار يحقق طموحاتها.

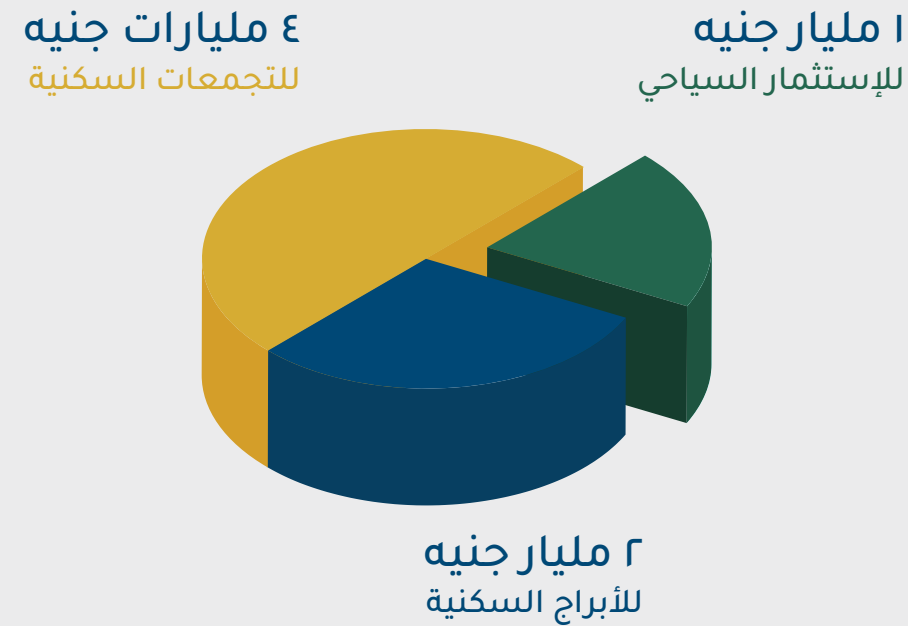
وبدأت الشركة في بحث جدوي إنشاء مشروعات سياحية كبرى في أماكن سياحية جديدة وواعدة بمصرنا بما أعطيت من معطيات كبيرة تساعد علي نجاح هذا النشاط والإستثمار السياحي المأمول وهو إنشاء مشروعات التنمية السياحية المتكاملة. بذلك تكون الشركة قد خطت نحو تخطيط شامل لإستثمار سياحي قوي يضمن لها المنافسة والتواجد والإستمرار و أن تكون خبرة الشركة الكبيرة في الإستثمار العقاري هي العنصر المساعد للإنتلاق نحو الإستثمار السياحي ذلك مع الإستعانة ببعض الخبرات لضرورة أن تكون الدراسة والخبرة مصدران رئيسيان لأي نشاط.

تبادر الشركة الآن برسم خطتها متواكبة مع الخط الواضح الذي تنتهجه الدولة في الإستثمار السكني كمشروعات تخدم قطاع كبير ألا وهو قطاع الشباب.

وللشركة خبرتها السابقة والتي تجعلها تفكر في مشروعات شبابية تساعد علي تنمية المجتمع بتنمية الموارد البشرية متمثلة في شبابها. هذا الخط نابع من إيمان إدارة الشركة بأن الشباب هم العصب القوي والقادر علي السير نحو غدا أفضل.

ومن منظور الإنطلاق نحو التعريف بنشاط الشركة فقد قامت الشركة بتحديث كافة وسائلها الدعائية لنقل نشاطها إلي السوق الخارجي وذلك لفتح مجال أكبر لسوق بلا حدود وإيصال خدمة الإستثمار العقاري لكل فرد في أرجاء المعمورة عبر موقعنا الالكتروني الحديث والذي سيتم تحديثه دائما بالإضافة الي صفحة الشركة علي موقع التواصل الإجتماعي (FACEBOOK) لمواجهة المنافسة الشديدة المتوقعة بالسوق العقاري.

علي هذه الأسس والأهداف وضعت الشركة خطة لحجم الإستثمار للخمس سنوات القادمة ليصل إلي ٧ مليارات جنيه موزعة كالتالي:



أكثر من ٤٠ سنة من النجاح

الميزة التنافسية

العلامة التجارية

- شركة مدعومة ومملوكة من الحكومتين السعودية و المصرية مناصفة.
- أثبتت مصداقيتها في السوق المصري بتنفيذ ٤٤ مشروع على مستوى الدولة.

الموقف المالي

- مركز مالي متميز بأصول قدرها ٦,٨ مليار جنيه.
- مبيعات تجاوزت ١,٦ مليار جنيه خلال عام ٢٠١٩.
- نسبة الدين العام للأصول منخفضة (٢٢%).

إستراتيجية جديدة
تسعي الشركة الي تعزيز
مكانتها من خلال اعادة
هيكله الشركة و قد حققت
الشركة مبيعات تجاوزت
المليار جنيه خلال
٦ أشهر

٢٠١٩

عدد المشاريع
وصل عدد المشاريع
المنفذه بالشركة
السعودية المصرية الي
أكثر من ٤٠ مشروع
داخل مصر

٢٠١٠

انشاء اكثر من ٣٠ مشروع
أصبح عدد مشاريع
الشركة السعودية
المصرية أكثر من ٣٠
مشروع داخل مصر

١٩٩٨

تمت زيادة رأس
المال بقيمة ٢٤٣ مليون
دولار امريكي و ذلك ليصل
اجمالي رأس المال الي ٣١٨
مليون دولار (١.٩ مليار جنيه) و
اطلقت الشركة مشروع نايل
تاورز و جيد و دمياط
و درة اسيوط

٢٠١٤

زيادة رأس المال
تمت زيادة رأس المال
بقيمة ٢٥ مليون دولار
أمريكي لتصل الي إجمالي
٧٥ مليون دولار

٢٠٠٨

في ٢٥ مايو ١٩٧٥ تم توقيع
اتفاقية إنشاء الشركة
السعودية المصرية للتعمير بين
حكومتي المملكة العربية السعودية
وجمهورية مصر العربية برأس
مال مدفوع قدره ٥٠
مليون دولار

١٩٧٥

المشاريع

بلغ إجمالي عدد الوحدات التي أتمتها الشركة منذ إنشائها وحتى، عام ٢٠١٦ إلى ٢٣٧٦٤ وحدة تشمل وحدات سكنية وتجارية وإدارية، بإجمالي مبلغ ٤ مليار جنيهاً من الاستثمارات.

تتوقع الشركة خلال الأعوام الخمسة القادمة أن يصل حجم الاستثمار بها إلى ٧ مليار جنيهاً قابلة للزيادة.

هيأت الشركة المناخ المناسب للإخوة العرب بتملك الوحدات ووصلت القيمة الإجمالية لحجم المبالغ المستثمرة في هذا الخصوص ١,٨ مليار جنيهاً وهذا دليل قاطع علي ثقة الإخوة العرب في الشركة.





أبراج

مشروع نايل بيرل
أبراج السلام المعادي
برج زهرة المعادي
مشروع حلوان شريف
برج الجولف بمصر الجديدة
عمارة المعسكر الروماني أبراج سماء المعادي
سماء الاسكندرية
برج جدة
برج الزهراء بالمهندسين
برج سماء القاهرة
برج إيفرجرين (طلعت حرب)

مشروع سيكون ريزيدنس بالاسكندرية
أبراج الشانزلزيه بالاسكندرية
أبراج رياض المعادي ٢٠١
عمارة المانجو بالمعادي
أبراج الطائف سيدي بشر بالإسكندرية
عمارة الاستاد البحري
برج الجزيرة
برج الاورمان
برج عقبة بالدقي
برج الرياض الجيزة



مجمعات سكنية

مشروع زهرة أسيوط.
مشروع زهرة العبور.
مشروع درة أسيوط بأسيوط الجديدة.
مشروع اسكان المنصورة.
مشروع باحثة البادية بشبرا.
مشروع اسكان المعادي الجديدة.
مشروع ليك دريم بدريم لاند.
مشروع زهرة التجمع الخامس.
مشروع إسكان الأمل.
مشروع اسكان نيل اسيوط.
مشروع اسكان النزهة بمصر الجديدة.
مشروع استديو مصر بالهرم.
مشروع اسكان القبة والسواح.
مشروع چيد سيكون. (بدأ الانشاء في عام ٢٠١٦)
مشروع درة أسيوط. (تحت الإنشاء)



قرى سياحية

مشروع سيكون ريزورت بدمياط الجديدة.
مشروع قرية القصر مرسى مطروح.
مشروع قرية روميل مرسى مطروح.
مشروع قرية الهانوفيل بالعجمي.
مشروع سيكون ريزورت (بدأ الإنشاء في عام ٢٠١٦)

حقائق وأرقام



نسبة الدين للأصول
٢٢%



حقوق المساهمين
٣,١
مليار جنيه

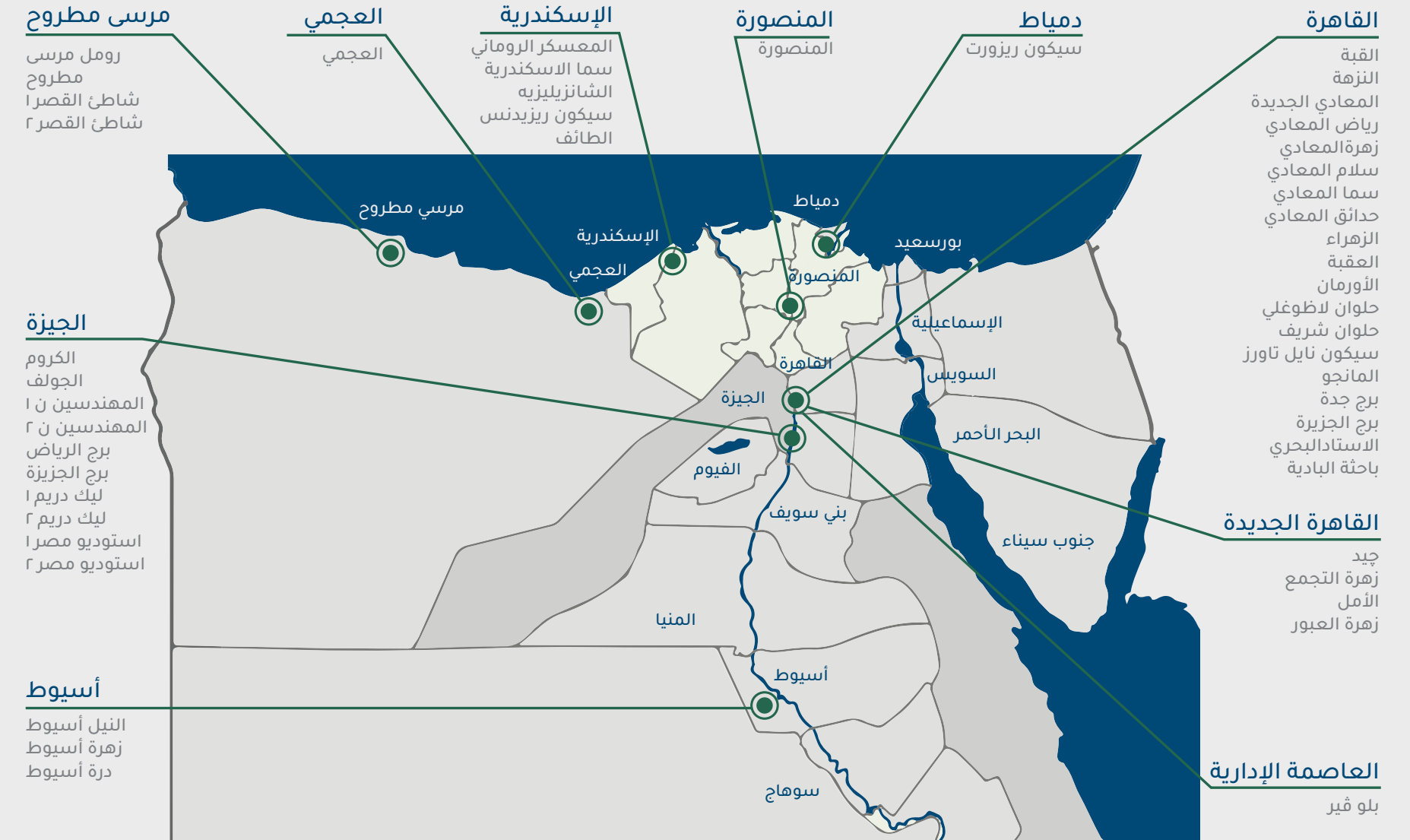


الاستثمارات
٤,٧
مليار جنيه



الوحدات المكتملة
قاربة ٢٤ ألف وحدة
يقطنها أكثر من
١١٤ ألف فرد

خريطة المشاريع



عدد وحدات المشاريع

م	المشروع	الوحدات	م	المشروع	الوحدات	م	المشروع	الوحدات	م	المشروع	الوحدات	م	المشروع	الوحدات
١	القبة	٢٠٤٥	٢٨	استوديو مصر	١٦٦	١٩	زهرة التجمع	٢٨٨	١٠	العقبة	٣٨	٤٠	زهرة أسيوط	٢٣٢
٢	النزهة	٧٨٧	٢٩	باحثة البادية	٢٣٣	٢٠	الأمل	٧٣٨	١١	الاورمان	٤٤	٤١	درة أسيوط	٤٦٠
٣	المعادي الجديدة	١١٩٢	٣٠	چيد	٢٠٠	٢١	زهرة العبور	٨٥٠	١٢	الكروم	٣٩	٤٢	شاطئ القصر	٣٥٤
٤	رياض المعادي	٢٤٥	٣١	المعسكر الروماني	٣٩	٢٢	باحثة البادية	٢٣٣	١٣	الجولف	٢٥	٤٣	سيكون ريزورت	١٧٦
٥	زهرة المعادي	٨٢	٣٢	الطائف	١٣٨	٢٣	الاستاد البحري	١١٧	١٤	المانجو	٨	٤٤	رومل مرسى مطروح	٣٨٧
٦	سلام المعادي	٩٣	٣٣	سما اسكندرية	١٠٨	٢٤	حلوان لاطوغلي	٧٠	١٥	المهندسين	٤٣			
٧	سما المعادي	١٣٧				٢٥	حلوان شريف	٨٤	١٦	برج الرياض	٧٦			
٨	حدائق المعادي	١٥				٢٦	نايل تاورز	١٩٠	١٧	برج الجزيرة	١٣٢			
٩	الزهراء	٢٥				٢٧	ليك دريم	٣٧٦	١٨	برج جدة	٥٧			

وبهذا يبلغ عدد إجمالي الوحدات

٢٣,٧٦٤ وحدة سكنية

كومبوند زهرة العبور

المكان: مدينة العبور
يتكون من: ٣٨ عمارة سكنية و بها ٨٥٠ وحدة سكنية
و حضانة ومسجد و حدائق
قيمة المشروع : ٢١٢ مليون جنيه مصري
تاريخ الإتمام: ٢٠١٢

كومبوند زهرة التجمع

المكان: التجمع الخامس
يتكون من: ٢٨٨ فيلا، ومول، وأماكن ترفيه، وحدائق
قيمة المشروع : ٤٦٤ مليون جنيه مصري
تاريخ الإتمام: ٢٠١٢

قرية القصر بمرسى مطروح

المكان: مرسى مطروح
يتكون من: ٣٥٠ وحدة
قيمة المشروع : ٥٧ مليون جنيه مصري
تاريخ الإتمام: ٢٠٠٧



ليك دريم

المكان: ٦ أكتوبر
يتكون من: ٢٨٨ وحدة
قيمة المشروع : ٤٧٠ مليون جنيه مصري
تاريخ الإتمام: ٢٠١٧

قرية رومل بمرسى مطروح

المكان: مرسى مطروح
يتكون من: ٤٣٢ وحدة
قيمة المشروع : ١٢ مليون جنيه مصري
تاريخ الإتمام: ١٩٩٨



الاستثمارات والمشروعات المستقبلية





مشروعات تحت التنفيذ

تنوع أوجه الاستثمار العقاري

إجمالي حجم الإستثمارات

٧,٥٠٠,٠٠٠,٠٠٠
جنيه مصري



الضيافة

٢
مليار جنيه



سكنية

٥,٥
مليار جنيه



JAYD
NEW CAIRO

چید

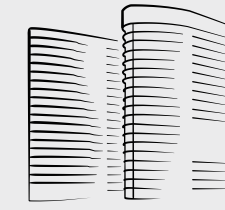
الموقع: التجمع الخامس - القاهرة الجديدة
مساحة المشروع : ٢٨٥,٠٠٠ م^٢
بجوار مدينة الرحاب - طريق السويس

مكونات المشروع:

١٢٠ عمارة سكنية بإجمالي ٢٠٠٠ وحدة سكنية
خدمات المشروع: مول و حضانة و نادي
اجتماعي و مسجد ومناطق خضراء مجمعة

ميزانية المشروع: ٢,٦ مليار جنيه

نسبة إتمام المشروع: ٦٠%
إجمالي المساحة البنائية: ٣٥٠,٠٠٠ م^٢
تاريخ الانتهاء: ٢٠٢١



NILE PEARL

نايل بيرل

الموقع: المعادي
يبعد ٣٠ دقيقة عن مطار القاهرة الدولي

مكونات البرج السكني:

١٩٠ وحدة سكنية

مكونات البرج الفندقي:

يتكون من ٢٥٦ غرفة إلي جانب المطاعم
و القاعات و الصالات

ميزانية المشروع: ٣,٥ مليار جنيه

نسبة إتمام المشروع: ٧٥%
إجمالي المساحة البنائية: ٣٠,٠٠٠ م^٢
تاريخ الانتهاء: ٢٠٢٠





بلو فير

الموقع: العاصمة الإدارية الجديدة
مساحة المشروع: ٢٩٤,٠٠٠ م^٢
يتميز بمساحات خضراء واسعة، والعديد من
المرافق مثل النادي، ومركز تجاري.

مكونات المشروع:

٢٠٠ وحدة سكنية بأنواع مختلفة (شقق سكنية،
استديوهات، دوبلكس، فيلات منفصلة، توين
فيلا، تاون هاوس)
خدمات المشروع: مساحات خضراء واسعة،
نادي اجتماعي، مول تجاري

ميزانية المشروع: ٤,٥ مليار جنيه

المساحة البنائية: ٣٢,٤٠٠ م^٢
تاريخ الانتهاء: ٢٠٢٣



صواري

الموقع: الإسكندرية
مساحة المشروع: ٤١٧ فدان
بجوار كارفور سيتي سنتر

مكونات المشروع:

يتكون المشروع من عدد ٦٢ عمارة سكنية
خدمات المشروع: مول ونادي اجتماعي و مسجد
و مستشفى إلي جانب المناطق الخضراء داخل المشروع

ميزانية المشروع: ٢,٦ مليار جنيه مصري

المساحة البنائية: ٤٥٥,٠٠٠ م^٢ (١١٢.٥ فدان)
تاريخ الافتتاح: ٢٠٢٢





السادة اعضاء مجلس الإدارة



سعادة الدكتور عبد الرحمن بن حمد الحركان

يشغل الدكتور عبد الرحمن بن حمد الحركان منصب رئيس مجلس الإدارة لشركة السعودية المصريّة للتعمير، ويتمتع الدكتور الحركان بخبرة تصل إلى ٣٠ عاماً، تقلد خلالها مناصب أكاديمية وإدارية ومالية حيث كان عضو في مجالس إدارات العديد من الشركات، بالإضافة إلى تقلده مناصب أكاديمية في جامعة الملك سعود وجامعة الفيصل، وعضوية مجلس إدارة مصرف الإنماء وشركة دار الأركان والشركة السعودية لتمويل المساكن وشركة أوقاف سليمان الراجحي القابضة وشركة الراجحي الاستثمارية وشركة البلد الأمين بمكة وشركة قطارات مكة للنقل العام، حيث شارك في اللجان التنفيذية المراجعة، الترشيحات والمخاطر والائتمان والاستثمار. كما ان له مشاركات خيرية من خلال مؤسسة سليمان الراجحي الخيرية ومؤسسة مناهج ومؤسسة وريف الخيرية.



محمد عصام

اللواء محمد عصام الدين رمضان هو نائب رئيس مجلس الادارة والمشرف العام على الشركة المصرية السعودية للتعمير ومساعد وزير الاسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية والمشرف على مكتب الوزير. شغل العديد من المناصب الهامة، ومنها رئيس وحدة تحليل تقارير الجهاز المركزي للمحاسبات بوزارة الاسكان والمشاركة باللجنة العليا للتنسيق الإداري للتعداد العام للسكان والاسكان والمنشآت. السيد عصام عضو مجلس ادارة في عدة شركات منها شركة تنمية الريف المصري الجديد و صندوق مكافحة وعلاج الادمان والتعاطي بوزارة التضامن الاجتماعي وإدارة صندوق تمويل المساكن كما هو ايضا عضو بالجمعية العمومية للاتحاد المصري لمقاولي التشييد والبناء. لدي السيد عصام خبرات في مجالات مختلفة، على سبيل المثال وليس الحصر. شارك السيد عصام في اعداد تقرير مصر الدوري الخامس و السادس بشأن التزامات مصر الدولية لتنفيذ الاتفاقية الدولية لحقوق الطفل بالمجلس القومي للأمومة والطفولة بالإضافة إلي الاشراف على أعمال الشركات المشتركة لوزارة السكان والمرافق والمجتمعات العمرانية.



محمد بن فيصل بن معمر

كبير الموظفين لمساعد وزير الدفاع للشؤون التنفيذية، وزارة الدفاع، المملكة العربية السعودية.

يشغل المهندس محمد بن فيصل بن معمر منصب كبير الموظفين بالشؤون التنفيذية في وزارة الدفاع بالمملكة العربية السعودية. يعد المهندس محمد بن فيصل بن معمر مفكر استراتيجي وقائد جدير بالثقة قادر على إحداث التغيير الوطني والإقليمي من خلال قيادته لمبادرات تحول شاملة ضمن رؤية المملكة ٢٠٣٠.

كما عمل المهندس محمد كمستشار لمعالي وزير الإسكان في وزارة الإسكان السعودية ورئيس مجلس إدارة والرئيس التنفيذي للشركة الوطنية لخدمات الإسكان، حيث تولى مسؤولية إدارة وتنفيذ عدد من المبادرات الناجحة بما في ذلك تقنيات البناء، واتحاد الملاك وفرز الوحدات العقارية، و جودة البناء والاستدامة بالمعهد العقاري السعودي. كما عمل أيضا كمشرف عام على إدارة المعهد السعودي وصندوق تحفيز تقنية البناء، يجدر بالذكر أنه تم تكريمه كأفضل رئيس تنفيذي لمبادرة حكومية من قبل حكومة دبي في مارس ٢٠١٨ م.



معالي الدكتور عاصم عبد الحميد الجزار

وزير الإسكان والمرافق والمجمعات العمرانية، عضو مجلس إدارة الشركة السعودية المصرية. الدكتور عاصم عبد الحميد الجزار هو مخطط عمراني وبيئي ذو خلفية فنية متعددة التخصصات، لديه خبرة واسعة في تخطيط وتنفيذ برامج التنمية الاستراتيجية المتنوعة بما في ذلك السياحة، والبيئة، والمدنية، والقطاع العقاري.

قضى السنوات العشر الأخيرة في التركيز على استراتيجيات النمو والتحول من التنمية واسعة النطاق في مجال الشركة بين القطاعين العام والخاص.

بندر عبدالحليم طاشكندي

عضو مجلس إدارة الشركة السعودية المصرية للتعمير.
يشغل الأستاذ بندر طاشكندي منصب مدير المشاريع الاستراتيجية في الهيئة العامة للزكاة والدخل، حيث يعمل على تنفيذ المبادرات الاستراتيجية للهيئة والتي تساهم في زيادة الإيرادات غير التغطية للمملكة العربية السعودية ورؤية ٢٠٣٠.

وقبل التحاقه بالهيئة، عمل الأستاذ بندر في شركة أرامكو السعودية في الإدارة المالية، حيث عمل في السياسات والإجراءات المحاسبية وفي الخزينة وفي إدارة تطوير الأعمال ومن الناحية الأكاديمية، حصل الأستاذ بندر طاشكندي علي درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود ودرجة الماجستير في الإدارة المالية من جامعة سفلوك في مدينة بوسطن الأمريكية، كما حصل الأستاذ بندر علي شهادتي المحلل والمحاسب الإداري المعتمد. شارك الأستاذ بندر في عدة مجالات تطوعية أثناء دراسته في الولايات المتحدة الأمريكية حيث رأس النادي السعودي وشارك أيضا في أنشطة خيرية داخل المملكة العربية السعودية. ويعتبر الأستاذ بندر عضو في جمعية عقال للمستثمرين الأفراد وفي لجنة الفرص التي تقيم مشاريع رواد الأعمال قبل عرضها على المستثمرين.



م/ شريف محمد سليم

السيد شريف سليم هو المؤسس ورئيس مجلس الإدارة والمدير التنفيذي لشركة PREIDM للاستثمارات العقارية والإدارة التنموية، وهي شركة تقدم للمستثمرين العقاريين المحترفين مجموعة كاملة من خدمات الإدارة التنموية. بصفته المستشار التنموي والفني لوزارة الإسكان والبنية التحتية والمجتمعات الجديدة للمشروعات الوطنية، يقوم السيد شريف سليم بتوجيه وتنسيق أنشطة التطوير لمدينة العلمين الجديدة ومشروع منطقة الأعمال المركزية بالعاصمة الإدارية الجديدة.

يشغل السيد سليم أيضاً منصب عضو مجلس إدارة الصندوق العقاري الجديد "NOMO" الذي أنشأته بعض المؤسسات المالية المصرية الكبرى بقيادة بنك الإسكان والتنمية. قبل ذلك، قام السيد شريف سليم بقيادة وتوجيه التحول في شركة العقارات الإقليمية العملاقة "DAMAC" بعد الأثر الكبير للآزمات المالية في ٢٠٠٨ / ٢٠٠٩ على الشركة، انضم السيد سليم إلى الشركة في يناير ٢٠١١ كمدير عام للتطوير.



تواصل معنا

المركز الرئيسي

٤ شارع طلعت حرب - وسط البلد
تليفون : ٢٥٧٩٥٦٥١ (+٢٠٢)
٢٥٧٥٧٢٨٦ (+٢٠٢)
فاكس : ٢٥٧٧٢٩٤٤ (+٢٠٢)

فرع إسكندرية

١٠ طريق الحرية - جناكليس
تليفون : ٥٨٢٠٦٩٩ (+٢٠٣)
٥٨٢٧٠١١ (+٢٠٣)

مكتب أسيوط

٦٢٨ عمارات الشركة كورنيش النيل
تليفون : ٢٢٦٥١١ (+٢٠٨٨)

مكتب مطروح

مشروع الشركة منطقة روميل
طريق الكورنيش
تليفون : ٤٩٣٥٢٢٠ (+٢٠٤٦)

www.se-developers.com

Info@se-developers.com

Hotline: 19352

 Saudi Egyptian Developers